

Vyřizuje: Vlastimil Kouřimský

Česká Lípa, 25. srpna 2023

Žádost o předložení cenové nabídky

OSBD Česká Lípa je správcem a spoluvlastníkem bytových domů v okrese Česká Lípa. Na níže uvedených bytových domech jsme povinni provádět pravidelné aktualizace průkazů energetické náročnosti budov (PENB). Tato žádost obsahuje pouze domy, které je nutné aktualizovat v roce 2023. Celkový počet domů, kde je postupně nutné aktualizovat PENB, je 374.

Žádáme Vás, v případě Vašeho zájmu, o zpracování cenové nabídky dle údajů a podmínek uvedených v tomto poptávkovém dopise.

A. Popis objektů:

Jedná se o bytové domy kolaudované v letech 1961 až 1992. Všechny domy se nacházejí v okrese Česká Lípa, jedná se o panelové domy na sídlištích i o malé vesnické bytovky.

B. Požadovaný rozsah prací:

- 1) vypracování zákonné aktualizace průkazu energetické náročnosti po 10 letech, konkrétní rozsah domů viz příloha této žádosti. Původní PENB předáme v elektronické podobě.
- 2) předání jednoho originálu PENB v papírové podobě + jedné elektronické verze s vloženým podpisem

Kompletní upřesnění všech uvedených údajů lze ověřit u vedoucího tech. úseku OSBD Česká Lípa – Vlastimila Kouřimského, tel. 487 809 828, mobil 603 427 609.

C. Požadovaný termín zahájení:

Zpracování aktualizace PENB bude zahájeno neprodleně po podpisu smlouvy, skončeno nejpozději do 31.12.2023.

D. Kvalifikační předpoklady realizační firmy:

- 1) Oprávnění k podnikání - kopie živnostenského listu nebo výpis z OR (kopie)
- 2) Osvědčení energetického specialisty (kopie)
- 3) Vzor jednoho zpracování aktualizace PENB
- 4) Návrh smlouvy o dílo s následujícími údaji:

- a) platební podmínky (splatnost faktur, pokuty z prodlení)
- b) celkovou cenu za všechny úkony potřebné k provedení PENB včetně případného cestovného pro každý dům zvlášť
- c) délku garance nabízené ceny vč. případného inflačního ujednání

E. Platební podmínky:

Za provedené práce bude zhotoviteli po předání písemného vyhotovení a elektronické verze uhrazena částka za provedené práce ve výši 100%.

F. Termín a způsob předání nabídky:

Písemnou nabídku odevzdejte v uzavřené obálce s označením „Aktualizace PENB“ nejpozději do 22. září 2023 do 11.00 hodin na podatelnu v budově OSBD anebo poštou na naši adresu.

G. Termín výběrového řízení a oznámení výsledků:

Výběrové řízení proběhne do jednoho týdne po uzávěrci a výsledek Vám bude oznámen písemně nejpozději do 29. září 2023. OSBD Česká Lípa si vyhrazuje právo odmítnout všechny nabídky.

S pozdravem



OSBD
Okresní stavební bytové družstvo
Česká Lípa
IČ: 00005622 DIČ: CZ00005622
č. 10

Vlastimil Kouřimský
vedoucí technického úseku OSBD Česká Lípa

Příloha: seznam domů, kde je nutná aktualizace PENB v roce 2023